

TEFENNİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Mülkiyeti Belediyemize ait olup, Tefenni İlçesi **Zafer Mahallesinde bulunan 7 adet taşınmaz** 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince yapılacak "Açık Teklif Usulü" ihale ile ayrı ayrı satılacaktır.

1. **İhale 22/09/2023 Cuma günü saat 10.00'da** Belediyemiz Encümen Salonunda yapılacaktır.

1, 2, 3, 4, 5 ve 6 No'lu Taşınmazların Özellikleri:

Burdur İli Tefenni İlçesi Zafer Mahallesi 448 ada 1-2-3-4-5 ve 6 parseller

İmar Durumu:

N23-A-20-C-1-C/2-D pafta, Konut Alanı, Ayrık Nizam, 1 Katlı, 0.45/0.45 yapılaşma şartlarında

2. İhale katılımcılarından istenecek belgeler:

İştirakçilerin ihaleye katılabilmesi için aşağıda istenilen belgelerin hazırlanması ve ihale saatinden önce Fen İşleri Müdürlüğümüze teslim edilmesi zorunludur:

- Geçici Teminat makbuzu veya teminat mektubu veya Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler. (Bankalar ve özel finans kurumları tarafından verilen teminat mektupları süresiz, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise bu işlemlerde ana paraya tekâbül eden satış değerleri esas alınır)
- Gerçek kişilerde ikametgâh ilmühaberi ve noter tasdikli imza beyannamesi. (üzerinde imza örneklerinin bulunduğu yeni alınan T.C. Kimlik Kartı, Pasaport vb. resmi kimliklerin ibraz halinde imza beyannamesi istenmeyecektir.)
- Tüzel kişiliklerde bağlı oldukları oda kaydı.
- Tüzel kişiliklerde noter tasdikli imza sirküleri.
- Vekaleten katılınması halinde noter tasdikli vekaletname.
- Şartname bedeli 1.000,00-TL olup, bu bedelin yatırıldığına dair Belediye makbuzunun ibraz edilmesi.
- 2886 sayılı kanundan dolayı ihaleye katılmama cezası almadığına dair yazılı taahhütname.
- Ortak girişim olması halinde, Ortak Girişim Beyannamesi (İhalenin ortak girişim üzerinde kalması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her biri için (b), (c), (d), (g) bentlerinde belirtilen belgelerin verilmesi gerekmektedir.)

SIRA NO	MAHALLE / CADDE	ADA	PARSEL/ NUMARA	YÜZ ÖLÇÜMÜ M ²	NİTELİĞİ	MUHAMMEN BEDEL TUTARI (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ:	İHALE SAATİ:
1	Zafer	448	1	435,25	Arsa	398.254,00 TL	11.948,00 TL	22.09.2023	10:00
2	Zafer	448	2	452,91	Arsa	414.413,00 TL	12.433,00 TL	22.09.2023	10:00
3	Zafer	448	3	486,22	Arsa	444.891,00 TL	13.347,00 TL	22.09.2023	10:00
4	Zafer	448	4	497,87	Arsa	455.551,00 TL	13.667,00 TL	22.09.2023	10:00
5	Zafer	448	5	496,18	Arsa	454.005,00 TL	13.620,00 TL	22.09.2023	10:00
6	Zafer	448	6	481,12	Arsa	440.225,00 TL	13.207,00 TL	22.09.2023	10:00
7	Zafer	135	17	3.954,89	Tarla	2.768.423,00 TL	83.052,69 TL	22.09.2023	10:00

3. İhale şartnamesi ve ekleri Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünden temin edilebilir.

4. **Son müracaat tarihi 22/09/2023 Cuma günü ihale saatinden evvel olup**, müracaatlar Belediyemiz Encümen Başkanlığı'nın (İhale Komisyonu) sekreteryaya görevini yapan Fen İşleri Müdürlüğü kalemine yapılacaktır.

İlanen duyurulur.